

ПРИНЯТО

Ученый Совет Саратовской
государственной консерватории
имени Л.В. Собинова
Протокол № _____
от « 31 » августа 2017г.

УТВЕРЖДАЮ

Ректор федерального
государственного бюджетного
образовательного учреждения
высшего образования «Саратовская
государственная консерватория
имени Л.В. Собинова»

_____ А.Г. Занорин
« 31 » августа 2017г.

П О Л О Ж Е Н И Е
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
САРАТОВСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОНСЕРВАТОРИИ
ИМЕНИ Л.В. СОБИНОВА

/Разработано на основании «Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию», утверждённого Министерством образования и науки 10.07.2007г./

С учетом мнения

первичной профсоюзной
организации студентов
СГК имени Л.В. Собинова

_____ Е.Е. Голенищева
« 31 » августа 2017г.

студенческого совета
СГК имени Л.В. Собинова

_____ Д.М. Чадаева
« 31 » августа 2017г.

I. Общие положения

1. Студенческое общежитие Саратовской государственной консерватории имени Л.В. Собинова (*далее* – Консерватории) предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, магистрантов, аспирантов, ассистентов-стажеров, обучающихся по очной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, Консерватория по согласованию с профсоюзной студенческой организацией и студенческим советом обучающихся вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- аспирантов, ассистентов-стажеров, обучающихся по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;
- слушателей факультета подготовки научно-педагогических кадров и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- других категорий обучающихся;
- сотрудников.

Студенческое общежитие как структурное подразделение Консерватории в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, положением о студенческом общежитии, уставом и иными локальными актами Консерватории.

Иностранцы граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в Консерваторию по межгосударственным договорам, договорам между Министерством образования и науки РФ, Министерством культуры РФ и соответствующими органами управления образованием указанных государств, размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

2. Студенческое общежитие находится в составе Консерватории в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств федерального бюджета, выделяемых Консерватории, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности Консерватории.

3. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений Консерватории, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 5 настоящего Положения, не допускается.

В исключительных случаях Консерватория по согласованию с профсоюзной организацией студентов или другим уполномоченным студентами представительным органом вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся Консерватории местами в студенческом общежитии, перечисленных в пункте 1 Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации Консерватории, согласованному с профсоюзной организацией студентов, переоборудоваться под общежития для работников Консерватории на условиях

заключения с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии.

Примечание.

Жилые Помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2006 № 258-ФЗ.

4. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются изолятор, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (кухни, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.); комната для самостоятельных занятий, комната отдыха, спортивный зал (при наличии свободных нежилых помещений).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

5. Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты), охраны Консерватории, размещённые в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование на договорной основе.

Решение о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией Консерватории. Договоры аренды нежилых помещений согласовываются с учредителем (собственником имущества).

6. В Консерватории в соответствии с настоящим Положением разрабатываются Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии, которые утверждаются ректором Консерватории по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

7. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Консерватории.

II. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

8. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:
- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Консерватории при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
 - пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
 - вносить администрации Консерватории предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (*далее* — договор найма жилого помещения);
 - переселяться с согласия администрации Консерватории в другое жилое помещение студенческого общежития;
 - избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
 - участвовать через студенческий совет общежития, профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.
9. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках);
- своевременно, в установленном Консерваторией порядке (не позднее 10 числа текущего месяца), вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- выполнять положения заключенного с администрацией Консерватории договора найма жилого помещения;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

10. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

11. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития, студенческого совета общежития и профкома студентов могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Консерватории и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития Консерватории.

За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие меры дисциплинарного взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;

в) отчисление из Консерватории с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

К проживающим могут быть применены меры дисциплинарного взыскания в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более одного месяца;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора Консерватории.

12. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ректора Консерватории в течение 3 (трех) дней в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из Консерватории до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из Консерватории по окончании срока обучения.

III. Обязанности администрации Консерватории

13. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется проректором по административно-хозяйственной работе.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

14. Администрация Консерватории обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закреплённой территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

IV. Обязанности администрации студенческого общежития

15. Руководитель студенческого общежития (*далее* - заведующий общежития) назначается на должность и освобождается от нее ректором Консерватории.

16. Заведующий студенческого общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (технического) персонала студенческого общежития;
- вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- учёт и доведение до ректората Консерватории замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование ректората Консерватории о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закреплённой территории.

Заведующий студенческого общежития:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;
- вносит предложения в ректорат Консерватории по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития вносит на рассмотрение ректору Консерватории предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;
- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

17. Заведующий студенческого общежития совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом

студенческого общежития.

V. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

18. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением о студенческом общежитии Консерватории.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилая комната предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Распределение мест в студенческом общежитии между кафедрами Консерватории и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются образовательным учреждением по согласованию с профсоюзной организацией студентов и объявляются приказом ректора Консерватории.

Проживающие в студенческом общежитии и администрация Консерватории заключают договор найма жилого помещения, разработанный Консерваторией на основе *Типового договора найма жилого помещения в общежитии*, утвержденного постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 и доведенного до сведения подведомственных образовательных учреждений приказом Агентства от 24.10.2006 № 1189.

Вселение обучающихся осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер студенческого общежития и комнаты.

Вселение студентов из числа обучающихся в студенческое общежитие должно производиться с учетом их материального положения (в соответствии с решением коллегии Агентства и президиума ЦК профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации от 03.07.2007 № 12/11 «О работе подведомственных высших учебных заведений по улучшению условий проживания студентов в общежитиях»).

При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое (при наличии двух и более общежитий) производится по совместному решению администрации Консерватории и профсоюзной организации студентов, а из одной комнаты в другую — по решению администрации и студенческого совета общежития.

Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется Консерваторией по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

19. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией Консерватории.

20. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации и пунктом 1 настоящего Положения.

Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию — в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в Консерваторию, — в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

21. При отчислении из Консерватории (в том числе и по её окончании) проживающие

освобождают студенческое общежитие в 3-дневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

22. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация Консерватории обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему студенческого общежития с подписями соответствующих служб Консерватории.

Примечание.

Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из образовательного учреждения).

VI. Порядок предоставления мест в студенческом общежитии Консерватории иногородним семейным студентам

23. С целью создания условий компактного проживания семейных студентов места в студенческом общежитии, выделяемые иногородним обучающимся, создавшим семью (в первую очередь студенческим семьям), определяются совместным решением администрации Консерватории и профсоюзной организации студентов исходя из имеющегося жилого фонда. Вселение семейных студентов осуществляется на общих основаниях.

24. Порядок принятия на учет семейных студентов, нуждающихся в студенческом общежитии, устанавливается Консерваторией по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

25. Проживающие в студенческом общежитии семейные студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

VII. Оплата за проживание в студенческом общежитии

26. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

Примечание.

Студенты, в том числе иностранные, поступившие в Консерваторию с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитиями в соответствии с законодательством Российской Федерации, межгосударственными договорами, договорами между Агентством и соответствующими органами управления образованием иностранных государств, а также по прямым договорам, заключенным высшими учебными заведениями с иностранными юридическими лицами (п. 1 настоящего Положения).

27. Плата за пользование студенческим общежитием семьями из числа обучающихся (прежде всего семейных студентов) взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом студенческого общежития.

28. Консерватория по согласованию с профсоюзной организацией студентов вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем, и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения, заключаемым Консерваторией с проживающим. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором Консерватории с проживающим.

Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими приборами и аппаратурой

допускается с разрешения администрации студенческого общежития с внесением в установленном Консерваторией порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат (блоков), в которых используются указанные приборы, аппаратура.

Примечание.

При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше 6 м² на одного проживающего (до установленной законодательством Российской Федерации нормы предоставления жилой площади на одного человека) дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

29. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться с выдачей кассового чека (квитанций) после произведенной оплаты, либо удержанием со стипендии (по заявлению проживающего), либо безналичным перечислением на расчетный счет Консерватории через банк.

30. Максимальный размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях СГК имени Л.В. Собинова не должен превышать максимального размера платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, установленного органами исполнительной власти в данной местности (г. Саратов) с учетом коэффициентов:

- для общежитий коридорного типа – 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов – 0,75;
- для общежитий квартирного типа – 1,0.

Максимальный размер платы за коммунальные услуги в общежитиях СГК имени Л.В. Собинова не должен превышать размера платы за коммунальные услуги в жилых муниципальных домах, установленного органами исполнительной власти в данной местности (г. Саратов) с применением следующих коэффициентов:

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- не более 1,0 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

Размер оплаты за пользование жилыми помещениями (платы за наем) и оплаты за коммунальные услуги в общежитиях СГК имени Л.В. Собинова устанавливается приказом ректора по согласованию с профкомом студентов и студенческим советом Консерватории.

Взимаемая с обучающихся плата за наем направляется на частичное покрытие текущих расходов, связанных с проживанием и эксплуатацией общежитий, оплата за коммунальные услуги – на частичное покрытие расходов по коммунальным услугам общежитий Консерватории.

К обязательным коммунальным услугам, оплачиваемым обучающимися, проживающими в общежитии, относятся:

- а) горячее водоснабжение;
- б) холодное водоснабжение;
- в) водоотведение;
- г) электроснабжение;
- д) отопление.

Студентам факультета среднего профессионального образования, обучающимся в СГК имени Л.В. Собинова за счет средств федерального бюджета и проживающим в общежитиях, Администрацией Консерватории по согласованию с профкомом студентов и студенческим советом оказывается материальная поддержка на плату за наем и оплату коммунальных услуг в размере не менее 50% (пятидесяти процентов) от установленной суммы оплаты на эти цели. Материальная поддержка оказывается на основании личного заявления студента, которое предоставляется в деканат факультета среднего профессионального образования Консерватории в начале каждого месяца проживания в общежитии.

31. Места в общежитии Консерватории предоставляются бесплатно в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:
- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
 - подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
 - студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, ветеранам боевых действий.
32. Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых Консерваторией в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

33. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся — студенческий совет общежития (*далее* — студ.совет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением. Студ.совет общежития имеет право заключать договоры (соглашения) с администрацией Консерватории.

Студ.совет общежития координирует деятельность старост этажей, комнат (блоков), организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

Студ.совет общежития совместно с администрацией студенческого общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

34. Со студ.советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Администрация Консерватории принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студ.совета общежития за успешную работу.

35. В каждом жилом помещении (комнате, блоке) студенческого общежития избирается староста. Староста жилого помещения (комнаты, блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

Староста жилого помещения (комнаты, блока) в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и правилами проживания, а также

решениями студ.совета и администрации общежития.

Примечание.

В состав жилого блока студенческого общежития, как правило, входят 4 - 7 жилых комнат, рекреация (коридор), санузел (туалетная, умывальная и(или) ванная комнаты).

36. Для координации работы во всех студенческих общежитиях Консерватории может быть организован объединенный совет студенческих общежитий, в состав которого включаются председатели студ.советов общежитий, представители профсоюзной организации студентов, других общественных студенческих организаций, деканатов и администрации Консерватории (*далее* – Совет общежитий).

Приложения:

1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития СГК имени Л.В. Собинова;
2. Положение о заселении в студенческие общежития СГК имени Л.В. Собинова;
3. Положение о студенческом совете общежития СГК имени Л.В. Собинова;
4. Положение о смотрах-конкурсах в общежитии;
5. Договор найма жилого помещения в студенческом общежитии;
6. Дополнительное соглашение на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии.

Лист согласования

	Должность	Подпись	Фамилия, инициалы	Дата
Разработан	Главный юрисконсульт		Зверева Г.А.	
Проверен	Проректор по ВТР		Кошелев А.В.	
Согласован	Проректор по УР		Владимирцева Н.Н.	